



Casa en Santa María
Ahuacatitlan
Cuernavaca, Morelos.

Clave: abe020

Venta \$6,500,000
MXP



Casa con taller de artista en Santa María Ahuacatitlan, Cuernavaca

Descripción

Sobre una calle tranquila y con tráfico nulo, esta vivienda de estilo conservador invita a quienes buscan un hogar con carácter y posibilidades creativas. Ocupa un terreno amplio de poco más de 1,000 m² y presenta espacios abiertos con desniveles y detalles personales propios de una casa habitada por un artista.

Ambientes y uso

La construcción, cercana a 394 m² y con aproximadamente 40 años de antigüedad, ofrece áreas que se pueden amoldar a distintas necesidades: un taller de esculturas listo para continuar con actividades artísticas o transformarse en estudio, salas interiores que comunican con el jardín mediano, y espacios auxiliares como área de lavado. Cuenta con tres recámaras, tres baños, sala y comedor, closets y estacionamiento para dos autos.

Servicios y aspectos prácticos

La casa dispone de cocina de mampostería, gas estacionario y una cisterna de 75,000 litros. El suministro de agua está controlado por los comuneros. El inmueble se encuentra en estado de conservación regular, lo que ofrece oportunidad para actualizar acabados según el proyecto del nuevo propietario. No cuenta con vigilancia privada.

Precio de venta: MXP \$6,500,000. La propiedad está ubicada sobre calle con acceso cómodo y condiciones que facilitan

Estilo:	Conservador	Vigilancia:	No
Terreno:	1,018 m²	Frente:	22 mts.
Construcción:	394 m²	Edad del inmueble:	40 a??os
Estado de conservación:	Regular	Sala:	Si
Comedor:	Si	Recámaras:	3
Baños:	3	Closets:	Si tiene
Cocina:	De mamposteria	Gas estacionario:	Si
Cisterna:	Si	Estacionamiento:	2 autos
Jardín:	Mediano	Agua potable:	Si
Ubicado:	Sobre calle	Tráfico:	Nulo